



Département du **GARD**  
Commune de **SAINT-JULIEN-LES-ROSIERS**  
Hôtel de Ville – 376, avenue des Mimosas  
30 340 SAINT-JULIEN-LES-ROSIERS

---

# PLAN LOCAL D'URBANISME

## MODIFICATION n° 1

---



---

Procédure prescrite par DCM le : **7 juillet 2022**  
Procédure approuvée par DCM le : **4 avril 2024**

**Stéphane GAZABRE**  
**UADG – URBANISME**  
73, allée Kléber  
34 000 MONTPELLIER



**Nikolay SIRAKOV – Géomaticien**  
59, Grand'Rue Jean Moulin  
34000 MONTPELLIER

# CONTENU DU DOSSIER

---

<b>PIECE n°0</b>	<b>PROCÉDURE</b>
	Délibérations
<b>PIECE n°1</b>	<b>RAPPORT DE PRESENTATION</b>
	Justification des modifications
	Rapport de présentation - Tome 1 modifié
	Rapport de présentation - Tome 2 modifié
<b>PIECE n°3</b>	<b>PIECES REGLEMENTAIRES</b>
Pièce n°3.1	Zonage
Pièce n°3.2	Règlement écrit
Pièce n°3.3.2	Emplacements réservés
<b>PIECE n°4</b>	<b>ANNEXES</b>
Pièce n°4.1	SUP (plan)
Pièce n°4.2	Les Risques (plan)
Pièce n°4.3	Annexes Sanitaires (plan)
<b>PIECE n°5</b>	<b>ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)</b>

Les autres pièces du PLU approuvé le 20 février 2020 ne sont pas modifiées.