

Joyeuses  
Fêtes

l'information municipale de Saint Julien les Rosiers • [accueil@saintjulienlesrosiers.fr](mailto:accueil@saintjulienlesrosiers.fr)

[www.saintjulienlesrosiers.fr](http://www.saintjulienlesrosiers.fr)

## Édito du Maire

Chères Julirosiennes, chers Julirosiens.

Le projet de loi des finances pour 2025 nous plonge dans une inquiétude réelle qui s'est traduite par la fermeture de l'accueil de notre mairie durant trois jours au mois de novembre au moment du salon des Maires.

Notre collectivité comme les autres va traverser, si les baisses des dotations sont confirmées, une période difficile dans le « pouvoir d'entreprendre » et dans l'aménagement des services rendus à notre population (voirie, aide sociale, dépenses d'investissement différées, voire annulées...).

Dans ce contexte, si nous terminons ce mandat avec des projets qui arrivent à finalité (cœur de village, construction de la cantine...) il n'en reste pas moins que l'incertitude des lendemains et le manque de moyens auront des conséquences pour la suite car la perte d'autonomie et les transferts de charges non compensées par l'État sont des constances financières qui mettent à mal notre démocratie de proximité.

Notre participation au redressement de l'État est d'autant plus inacceptable que ce trou-d'air dans les finances publiques a été soigneusement camouflé par l'irresponsabilité répétée de ceux qui nous gouvernent.

Lorsque 80% de l'investissement public est assumé par les collectivités on peut se demander ce qui se passera si demain on ne peut plus faire travailler les entreprises.

À l'approche de Noël, il n'est peut-être pas le moment de parler des « choses qui fâchent » mais d'une certaine manière ce ras le bol exprime le sentiment de beaucoup : la coupe est pleine !

Nous aurons l'occasion de reparler de tout cela et de bien d'autres choses encore lors de la soirée qui restera festive des vœux du maire le 11 janvier prochain.

Pour l'heure, je vous souhaite ainsi que mon Conseil Municipal, de belles fêtes de fin d'année car la famille reste encore une valeur sûre dans ces temps tourmentés...

Avec toute mon amitié.  
Serge BORD

## Sommaire

Édito / Vœux du Maire... p.1

Travaux aménagements communaux p.2

Travaux aménagements communaux p.3

Vie communale p.4

Culture p.5

Vie communale p.6

Vie communale/ Info p.7

Infos municipales p.8

« Cœurs de la paix »

Des enfants de la classe primaire de Mme PICOT



Monsieur le maire, le conseil municipal,  
le personnel municipal, vous souhaitez,  
pour vous-même et  
pour tous ceux qui vous sont chers,  
de bonnes et heureuses fêtes de fin d'année !

Samedi 11 janvier

Monsieur le Maire et son conseil municipal présenteront leurs vœux à la population à Mandela à partir de 19 h.

Dimanche 19 janvier

nous inviterons nos aînés (70 ans révolus) à un repas convivial à la salle Mandela à partir de 12 h. Cet événement, organisé chaque année par la municipalité, est un moment privilégié pour se retrouver et partager un repas dans une ambiance chaleureuse et festive. Les personnes concernées sont priées de s'inscrire en mairie avant le 6 janvier 2025 afin de faciliter l'organisation de l'événement.

## Travaux de sécurisation du chemin du Grès

Nous attendions un créneau disponible, il arrive enfin : La sécurisation du secteur des Agonèdes débute !

Les travaux sont actuellement lancés, nous tenons à nous excuser par avance, pour la gêne qu'ils vont occasionner.

Ces désagréments ponctuels, mais nécessaires, vont nous permettre de traiter plusieurs problématiques, en une seule opération :

- La sortie dangereuse pour les utilisateurs du chemin des marronniers
- Faire ralentir les « chauffards », le chemin du grès étant souvent pris pour une autoroute.
- Sécuriser le stop de la sortie de la zone industrielle des Agonèdes (qui sera surveillé d'ici quelques mois par une caméra « verbalisante »)
- Sécuriser les piétons, et surtout les enfants qui rejoignent l'abribus du rond-point de la main souvent à des horaires à faible visibilité.
- Sécuriser dans les deux sens le pont qui va passer en écluse routière à voie unique de circulation, avec une zone réservée pour les piétons et priorité au véhicule sortant dans le sens Chemin du grès-Rond Point de la Main. Cela permettra de faire ralentir les « pilotes » qui utilisent la descente du rond-point comme une piste de décollage.
- Sécuriser, l'entrée et la sortie du parking de covoiturage et des locaux de nos services techniques.



- Permettre de mieux gérer le pluvial et les retenues d'eau (par forte pluie) au niveau du point d'apport volontaire et de la sortie des Agonèdes.
- Réfection, embellissement et mise sous surveillance d'une caméra du point d'apport volontaire, trop souvent pris pour un dépôt.
- Végétalisation de certains secteurs afin d'embellir la zone.



## Ça bouge à la CARRIERASSE !

Les promeneurs et les curieux ont du apercevoir les gros engins de l'entreprise DIAZ en train de débroussailler nos parcelles communes au lieu-dit la CARRIERASSE (limitrophe au chemin des mûriers).

Il est tout naturel que la commune dont les élus demandent instamment aux propriétaires de nettoyer leur parcelle, soit le bon élève de cette injonction au risque de ne pas être crédible dans les messages à transmettre.

Outre l'importance de cet entretien (qui a fait fuir les sangliers qui gîtaient dans les fourrés...) cette zone est appelée à recevoir plusieurs projets structurants qui iront de la construction d'un centre de loisirs



communautaire à la réservation d'une surface dédiée aux loisirs et aux sports en passant par la construction de logements pour tous.

Bien entendu, au moment voulu, nous informerons les julirosiens sur la nature exacte des projets.

## Travaux de rénovation et d'amélioration des écoles maternelle et primaire

### École élémentaire Pierre Perret

Une entrée principale redessinée et réaménagée.

Depuis la rentrée de septembre les enfants de l'école élémentaire ont investi ce nouvel espace au sol recouvert de gazon synthétique, sur lequel des tables en bois, bancs attachés permettent aux jeunes écoliers de se regrouper pour pratiquer toutes sortes de jeux, ou lire tranquillement ...

L'équipe technique de la collectivité a finalisé les enduits des jardinières nouvellement créées, qui ont accueilli des végétaux destinés à embellir ce lieu et enrichir ainsi la cour des écoles.

La nature a fait son entrée au sein du groupe scolaire de manière ludique en offrant des lieux de partage et de convivialité.



### École maternelle et nouvelle cantine

La rénovation de l'école maternelle, avance de semaine en semaine, régulièrement investie au cours des vacances scolaires ou des mercredis, seules périodes pendant lesquelles le fonctionnement de l'école n'est pas perturbé (les enfants n'étant pas présents).

Ce qui a permis aux chauffagistes, électriciens, plaquistes, peintres, menuisiers d'intervenir.

Pour la construction de la cantine, l'entreprise SN Vincent est à pied d'œuvre, ayant déjà réalisé malgré les aléas climatiques, fondations, murs de soutènement, diverses structures béton futures porteuses du bâtiment qui verra le jour début 2025.

Nous ne manquerons pas de vous informer sur l'évolution du chantier tout au long de l'année.



## Le parvis en cour de finition, on arrive au bout !

Depuis le mois de septembre chacun a pu constater du changement devant le bâtiment du cœur de village.

En effet le parvis a été entièrement pavé et des arbres, fleurs et autres végétaux ont été plantés.

Une liaison a été créée entre le parking du côté de la maison de santé et le parvis de Mandela avec un escalier ainsi qu'un aménagement en pente pour les personnes à mobilité réduite, mais aussi pour les parents avec des poussettes. Le même agencement a été fait à l'autre extrémité du côté du salon de coiffure « Caro ». Celui-ci permet d'accéder facilement, soit au parvis, soit à la coursive, à l'abri le long du bâtiment « Cœur de Village ».

Les électriciens sont intervenus, ces dernières semaines de novembre, pour mettre en place les spots et les lampadaires. L'éclairage d'ambiance et de sécurité des

escaliers sera permanent alors que les mâts et spots seront éteints la nuit afin de préserver la quiétude des riverains.

Les travaux ayant pris quelques retard par rapport à ce qui avait été prévu, il restera à disposer, d'ici la fin de l'année, le mobilier urbain : les bancs et les pergolas ainsi que d'arranger les espaces de chaque côté de la fontaine.

**Le bâtiment Cœur de Village et le parvis seront inaugurés le samedi 7 décembre à 11h.**



## Une semaine bleue bien remplie, riche en activités et en partage intergénérationnel

Comme chaque année la « Semaine Bleue » s'est déroulée la première semaine d'octobre, du lundi 30 septembre au vendredi 4 octobre.

**Pour cette 73<sup>e</sup> édition nationale, le thème était « Bouger ensemble pour entretenir la flamme! »**

Elle a été riche en animation et en partage intergénérationnel comme maintenant depuis plusieurs années. Ils ont été nombreux à profiter du programme concocté par le CCAS et son président Bernard Martin.

**Le coup d'envoi a été donné le lundi 30 septembre avec la célèbre « épreuve » de la dictée**, une petite participation malgré ses adeptes réguliers, animé par Madame COMABELLA de l'association Amaelles.

**Le mardi 1<sup>ER</sup> octobre : visite immersive de la grotte de la Cocalière sur grand écran**, commentée par le guide de celle-ci monsieur Guillaume THIBAUT. Les enfants de l'école primaire ont participé à cette après midi à la fois instructive et récréative. Un mélange intergénérationnel.



La dictée



visite immersive de la grotte de la Cocalière



**Mercredi 02 octobre, c'est une animation musicale avec la chanteuse Isa MALBOS**

qui a diverti une petite assemblée de personnes qui ont apprécié le spectacle.



Le LOTO

**Jeudi 03, en collaboration avec le Club de l'Amitié, le CCAS a organisé un loto.**

Ce fut une grande réussite puisque plus de soixante personnes se sont réunies pour tenter de gagner un des très jolis lots parmi les 18 quines et 3 cartons pleins, une après midi réussie avec vente de gâteaux confectionnés par les adhérents du Club de l'Amitié.

**Le clou de la semaine, vendredi 4, le voyage...**

le très attendu voyage qui cette année avait pour destination le Luberon, avec la visite du musée de la lavande, puis au petit village de « Les Beaumettes » pour voir une confiserie artisanale assister à l'explication de la fabrication des fruits confis.

Et pour terminer par la visite de la superbe abbaye de Sénanque via un des plus beaux villages de France : Gordes. Une journée bien remplie qui a été très appréciée par toutes et tous, dans la bonne humeur et la convivialité



Pour clôturer la semaine, il a été proposé **le samedi 5 novembre**, de participer à un atelier santé pour mieux vivre semble organisé par la commune de Saint Martin de Valgalgues, où il était possible de prendre part à des ateliers thématiques avec des professionnels de santé et de faire le point sur ses capacités, consulter des stands d'information, d'écoute et de conseils.

**En conclusion : une semaine bleue réussie tant par la participation que par l'organisation du CCAS, de ses membres et de son président Bernard MARTIN**

## Le programme culturel 2024 s'est achevé sur 4 beaux évènements :

**Le 9 novembre**, dans le cadre du festival « Temps de Cirques » de la Verrerie, nous avons reçu la compagnie « Pourquoi pas » avec le spectacle « Ceci n'est pas un exercice » : une merveille d'acrobaties, d'émotion et d'humour avec la participation du public et notamment les enfants.

Nous avons enchaîné avec un très beau feu d'artifice assez innovant et très apprécié. En raison des risques d'incendie, nous avons souvent l'interdiction de le tirer en été : une soirée d'automne où la nuit tombe tôt et où beaucoup de familles sont là avec les enfants nous a semblé pertinente !



En 2025 !

**Le samedi 30 novembre**, le marché de Noël se tenait sur le parvis et le devant de Mandela cette année, avec plus de 40 exposants et des animations pour les enfants : château gonflable, maquillage gratuit, pêche aux canards...et la présence du Père-Noël !

Le célèbre vin chaud de l'OMC était bien sûr au rendez-vous.

Et ce même soir nous avons reçu la « chorale Harmonie et Variations » avec son répertoire varié de chansons françaises. Une belle énergie avec leur cheffe de chœur Pascale Martin. Talent et bonne humeur assurés !

**Le mois de janvier est traditionnellement dédié aux vœux et galettes des rois des associations**

Notre saison culturelle commencera le vendredi 7 février avec une soirée théâtre : la compagnie de théâtre « Les inattendus » nous présentera la pièce « Non conforme » de Magali DESPEYROUX à 20h30 salle Biscarat. Participation au chapeau.

À noter : Le 13 janvier 2025 à 18 heures à « la salle bois » se tiendra l'Assemblée Générale de l'OMC (Office Municipal de la Culture). L'OMC organise tous les spectacles culturels et certaines festivités sur la commune. C'est une association ouverte à tous. Toutes les personnes intéressées seront les bienvenues.

## Guinguette du Carabiol : On ne change pas une équipe qui gagne !

Éléna et Brice DEMONTANT ont demandé la reconduction de la gestion de la guinguette du CARABIOL pour l'été 2025.

Cette bonne nouvelle nous donne d'emblée l'assurance d'avoir une approche très professionnelle de ce que doit être la restauration avec du personnel compétent, dans un contexte ou quelquefois le service concernait plus de 100 couverts.

**Rendez-vous en juin 2025 pour régaler les papilles julirosiennes !**

## Commémoration du 11 novembre 2024

Un grand nombre de nos concitoyens se sont déplacés pour participer à la cérémonie du 11 novembre.

Comme c'est maintenant devenu la tradition, la cérémonie a débuté devant la stèle de la « Place de la Paix », qui par les temps qui courent, prend tout son sens. Un premier dépôt de gerbes de la municipalité et de différentes associations, a été suivi d'une minute de silence ainsi que la marseillaise jouée par le groupe musical.



Ensuite, le cortège s'est formé, musique en tête pour rejoindre le cimetière devant le monument aux morts où la commémoration s'est poursuivie par le dépôt des gerbes et les discours officiels. Serge BORD a innové en la matière en lisant des passages du livre, chef-d'œuvre, de Roland DORGELES, « les croix de bois », mettant en évidence la dureté de la guerre, la boue et la puanteur des cadavres. Puis, après une minute de silence et la sonnerie aux morts, la cérémonie s'est terminée devant le carré militaire.

Pour clôturer la matinée, tous les participants ont été invités à prendre le verre de l'amitié à l'espace Nelson Mandela

Cette année, malgré une bonne participation de la population, plutôt âgée, nous avons déploré « la non

contribution » des enfants de l'école primaire de la commune à cet événement important que représente le 11 novembre. Alors que l'association du « Souvenir Français » œuvre dans les collèges et les lycées pour que vive le devoir de mémoire auprès des plus jeunes, car force est de constater que les anciens combattants qui sont présents ont plus de 80 ans, la coopération avec l'école, établie depuis plusieurs années reste toujours à encourager.

Peut être faudrait-il rappeler que le novembre n'est pas qu'un jour férié. C'est un jour où l'on ne doit pas oublier que des enfants, des femmes, des hommes sont morts pour que nous soyons libres.

## Inauguration du local boules

Vendredi 15 novembre 2024 a eu lieu l'inauguration des travaux de rénovation du local boule utilisé par l'association de « la boule de l'amitié », qui est une des associations les plus représentative de la commune.

Comme la municipalité s'y était engagée, le patrimoine communal a été valorisé. Elle a donc effectué d'important travaux : isolation, toilettes, électricité, pour rendre plus agréable la présence en ce lieu, tout en apportant plus de sécurité et aussi permettant de faire des économies d'énergie non négligeables.

Ces travaux ont été effectués en collaboration par certains membres de l'association mais surtout par les agents du service technique, Sébastien, Stéphan, Jean Marc et Didier sous la houlette de Bastien, qui se sont relayés pour apporter leur contribution à la réalisation des travaux.

Ce local aura aussi d'une certaine manière, de la reconnaissance et de la mémoire, car nous avons souhaité, d'un commun accord avec l'association, de le baptiser du nom de celui qui a tant œuvré pour le club « la boule de l'amitié », c'est-à-dire Christian GIRAL.

Pour clore l'inauguration, l'association « la boule de l'amitié » a invité les personnes présentes à partager le verre de l'amitié.

saint JULIEN  
les ROSIERS



## L'accueil des nouveaux arrivants : une tradition bien ancrée

**C'est une tradition désormais bien ancrée depuis plusieurs années sur la commune de St Julien les Rosiers, que cette rencontre très conviviale des « nouveaux arrivants » qui connaît un succès mérité.**

La municipalité met un point d'honneur à accueillir, chaque année, les nouveaux habitants de la commune.

**Ce vendredi 18 octobre**, la mairie accueillait les « nouveaux arrivants » de 2024 à la salle Biscarat.

Une vingtaine de personnes s'étaient déplacées dont une grande partie des résidents du cœur de village.

Après une rapide présentation de monsieur le maire et des élus présents, celui-ci demanda à chacune de prendre la parole pour se présenter et parler de sa venue à Saint Julien les Rosiers. Ce fut chaque fois un réel plaisir d'écouter les témoignages émouvants sur les parcours de vie et les choix qui ont conduit à venir se poser sur notre commune, surtout les

locataires du cœur de village qui ont tous exprimés le plaisir qu'ils avaient à habiter ce lieu agréable et la convivialité qui y règne.

Une heure d'échanges émotionnels forts, de la diversité des origines, des provenances et la volonté de s'enraciner sur notre territoire et de participer à sa dynamique, ont encore une fois démontré que le « vivre-ensemble » existe et reste un besoin pour une population plurielle et diverse.

La soirée s'est clôturée par un apéritif de bienvenue durant lequel les conversations se sont prolongées tard dans la soirée, preuve s'il en est du plaisir d'être ensemble.



## Fermeture de la mairie

Alors que le projet de loi des finances (PLF) est toujours à l'étude au Parlement, la colère des élus de proximité monte dans le Gard comme partout en France.

En effet, le gouvernement prévoit de ponctionner 5 milliards d'euros dans les dotations aux collectivités locales pour 2025.

Parmi ces mesures, retenons la baisse des fonds de compensation de la TVA (de 16,4 à 14,85%) et

l'augmentation des cotisations à la caisse nationale de retraite des agents des collectivités locales (CNRACL). Dans le même temps, le fonds vert serait rabaissé de 1,5 M d'euros, alors qu'il est urgent d'investir dans la transition écologique.

Nos communes ont déjà des marges de manœuvres très réduites et nous parvenons difficilement à répondre

aux besoins de nos concitoyens sur bon nombre de problématiques. De plus, une nouvelle baisse des moyens alloués aux collectivités aurait également un impact direct sur les entreprises locales, en particulier celles du secteur du bâtiment et des travaux publics.

Les collectivités locales ne sont pas responsables du déficit budgétaire de la France car, contrairement à l'état, elles sont dans l'obligation de présenter leur budget en équilibre.

Cette colère qui se traduit aussi par de l'inquiétude du lendemain et un certain nombre de communes dont la notre ont décidé de fermer leur mairie pour protester contre cette austérité qui donne aux élus un sentiment de découragement durable, un mal-être qui fait que de nombreux maires jettent l'éponge par impuissance et lassitude.

**En conséquence le Maire et le Conseil Municipal ont décidé de fermer votre mairie les 19, 20, et 21 novembre. Seuls les appels téléphoniques URGENTS ont été pris en compte.**

## Rappel important :

**Dimanche 19 janvier aura lieu le repas des aînés.**

Toutes les personnes ayant plus de 70 ans sont invitées à participer à un repas convivial à la salle Mandela à partir de 12 h.

**Pour participer à cet événement, organisé**

**chaque année par la municipalité, une inscription préalable est obligatoire. Afin de faciliter l'organisation de l'événement, les personnes concernées sont priées de s'inscrire en mairie avant le 6 janvier 2025**

## Maison en Partage : la garantie de la tranquillité

La maison en Partage Georges BONNEFOUS va ouvrir ses portes le lundi 6 janvier 2025.

Cette ouverture est très attendue par les futurs résidents qui depuis des mois, scrutent le déroulement des travaux avec l'impatience des enfants à l'approche de Noël.

De fait, les derniers préparatifs vont bon train. Nous en sommes à l'aménagement des extérieurs avec des jardins privatifs dans lesquels, sur chaque lot, trône un magnifique olivier qui n'attend que ses occupants. . .

Tout le monde s'affaire pour mettre les dernières touches à ce qui sera une réalisation majeure dans l'accompagnement des personnes pour un temps de vie en autonomie dont nous espérons qu'il sera le plus long possible pour chacun d'entre-eux.



Au moment où nous écrivons, il reste encore quelques logements à pourvoir dont la déclinaison est la suivante :

- PLAI : 1 T3 (revenu ne dépassant pas 12500€ pour une personne)
- PLS : 3 T2 (revenu ne dépassant pas 29500€ pour une personne)
- PLUS : 1 T2 (revenu ne dépassant pas 22100€ pour une personne)

Rappelons que :

- Le PLAI en T3 (deux chambres) est à 580€/mois (sans les aides au logement éventuelles)
- Le PLUS (T2) est à 553€/mois (sans les aides au logement éventuelles)
- Le PLS (T2) est à 620€/mois (sans les aides au logement éventuelles)

Si vous êtes intéressés par l'une de ces propositions n'hésitez pas à contacter la mairie pour que votre demande soit prise en compte

## MAISONS ABORDABLES : DU CHANGEMENT

Après réflexion, nous avons décidé de mettre à la vente trois lots qui ne seront pas concernés par la convention que nous avons signée avec « Toit de France ».

Il s'agira tout simplement de construire son pavillon dans le respect de l'architecture du quartier et de notre Plan Local d'Urbanisme (PLU).

Ces terrains sont au nombre de quatre. Pour ce faire nous partons d'un prix de réserve de 30 000€ pour les lots 7 (135m<sup>2</sup>) et 9 (138m<sup>2</sup>), de 32 000€ pour

le lot 10 (164m<sup>2</sup>) Le lot 15 sera vendu 35 000€ en raison de sa plus grande surface (212m<sup>2</sup>).

Il sera possible de cumuler à la vente les lots 9 et 10 qui sont mitoyens (voir plan ci contre)

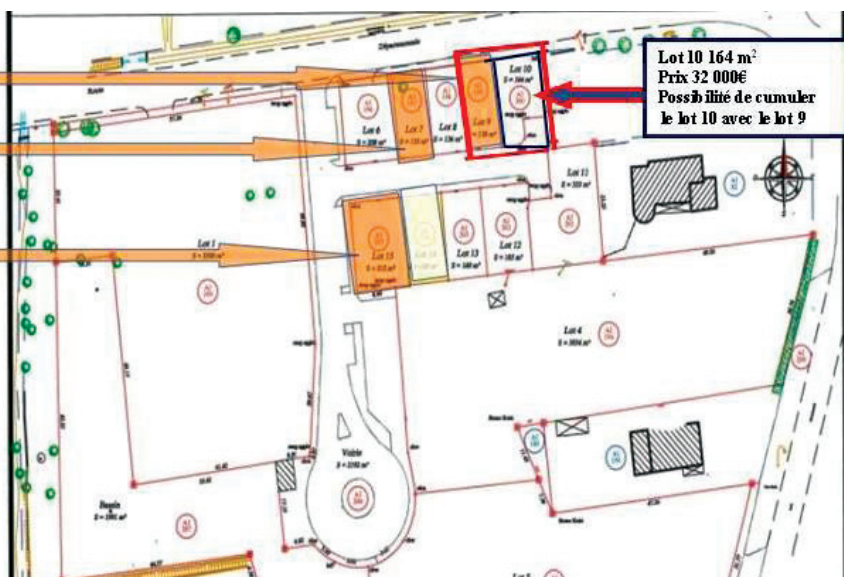
Les offres des particuliers intéressés pour l'une ou pour l'autre de ces acquisitions sont à déposer en mairie sous pli cacheté à l'attention de M. le Maire avant le 31 janvier 2025.

Les personnes désirant plus d'information sont invitées à venir en mairie (service urbanisme) aux horaires d'ouvertures des bureaux.

## Lots à Vendre

- Lot n°7 135 m<sup>2</sup>  
Prix min. 30000€
- Lot n°9 138 m<sup>2</sup>  
Prix min. 30000€
- Lot n°15 212 m<sup>2</sup>  
Prix min. 35000€

### Plan de Morcellement



Commission de rédaction, membres de la commission information :

Serge BORD, Pierre PIC, Abiba GEORGES, Patrick HIGON, Olivier POUDEVIGNE, Claire DEVISE, Danielle LIS, Bernard MOUTON.

Ce journal a été imprimé à 1800 exemplaires sur papier PEFC

### INFORMATION MUNICIPALE - SAINT JULIEN LES ROSIERS

Mairie Saint Julien Les Rosiers

376, avenue des mimosas,  
30340 Saint Julien Les Rosiers  
Tél. 04 66 86 00 59 - Fax 04 66 86 83 00  
accueil@saintjulienlesrosiers.fr

[www.saintjulienlesrosiers.fr](http://www.saintjulienlesrosiers.fr)

Jours et horaires d'ouverture  
de lundi au vendredi :  
8h30 à 12h - 13h30 à 17h